

«Тишина»

Садоводческое некоммерческое товарищество

августа 2022 г.
На заявление б/н от 22.07.22 г.

Собственникам участков: № 39, № 41-а,
№ 48, № 86, №87, №100, №111, N113

В ответ на Ваше заявление от 22 июля 2022 года, правление СНТ «Тишина», рассмотрев его на заседании членов правления от 31 июля 2022г, настоящим, сообщаем следующее:

- В соответствии с Учредительным договором, вы, собственники вышеуказанных участков, являетесь действующими членами СНТ «Тишина» с момента вступления в СНТ и по настоящее время, где имеете в собственности земельные участки.

Как члены товарищества, вы несете обязанность, предусмотренную п.2 статьи 14 ФЗ №217 и Уставом СНТ по уплате членских и целевых взносов. Размер взносов определяется на основании приходно-расходной сметы товарищества, утвержденной общим собранием СНТ.

На момент подачи заявления о предоставлении учредительных, финансовых, бухгалтерских и прочих документов практически все собственники, подавшие заявления, являются злостными неплательщиками членских взносов, и за период с 2020г. по настоящее время имеют задолженность по членским и целевым взносам в общей сумме 184000-00 (Сто восемьдесят четыре тысячи) руб. (Приложение 1 – справка о задолженности)

Правлением принято решение, что после погашения данными садоводами всех задолженностей, ряд финансовых документов могут быть им представлены (Приложение 2- выписка из протокола правления от 31 июля 2022г);

- Перечисленные вами документы такие как: устав, бухгалтерская отчетность (бухгалтерский баланс-ф.1, ф.2 и отчет о целевом использовании средств) и сметы - являются публичной отчетностью, опубликованы на сайте СНТ «Тишина» (snt-tishina.ru) и доступны в ИФНС РФ. Доходно-расходная смета за сезон 2022-2023гг. размещена на вышеуказанном сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", размещается на информационном щите, расположенном в границах территории садоводства и доступна круглогодично;

- Предоставить выписку из реестра не возможно, т.к. личные данные, находящиеся в реестре носят конфиденциальный характер и попадают под действие ст.7 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ (ред. от 02.07.2021) "О персональных данных". «Операторы и иные лица, получившие доступ к персональным данным, обязаны не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных». Согласия о передаче личных данных третьим лицам, у членов СНТ, не были получены;

- В силу положения п.1 статьи 11 ФЗ №217-ФЗ и смыслового значения, члены товарищества имеют право в случаях и в порядке, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом и уставом товарищества, получать от органов товарищества информацию о деятельности товарищества и знакомиться с бухгалтерской и финансовой отчетностью, и иной документацией товарищества.

Предлагаем вам согласовать место и время для ознакомления с документами и выбора документации, которую необходимо копировать;

- В связи с большим количеством документов, копии которых необходимо исполнить, в соответствии с вашим заявлением, предлагаем произвести предоплату не менее 10000-00

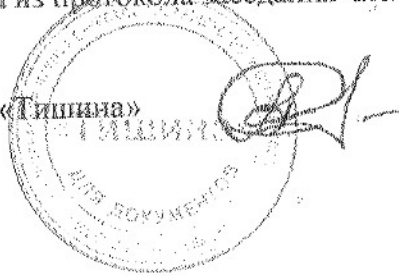
(Десяти тысяч) руб. за комплект документов для каждого участка. Итого 80000-00 руб., или согласовать (в письменном виде) представителя, который будет получать один комплект данных документов.

В соответствии с п.3 статьи 11 ФЗ №217-ФЗ члены товарищества имеют право ознакомиться и по заявлению получать копии за плату, размер которой устанавливается решением общего собрания членов товарищества, заверенные в порядке, установленном статьей 21 настоящего Федерального закона, копии. В настоящее время рыночная стоимость копии одного листа документа -составляет 20-25руб, двухсторонняя копия стоит 25-30руб. Т.к., количество документов исчисляется не менее 800-900 листов, то сумма к оплате будет более десяти тысяч руб.

Приложение – 1 справка о задолженностях;

- 2 выписка из протокола заседания членов правления от 31.07.2022г.

Председатель СНТ «Тишина»



Рычков А.Л.

Получено _____